

Contacto y más información:

Nuria Asín

609 001 377

prensa@comarcacincovillas.es



COMARCA DE LAS

CINCO VILLAS

Nota de prensa

SÁDABA, LAYANA Y CASTILISCAR, PRIMEROS MUNICIPIOS QUE SE SUMAN A ‘VIVEN EN CINCO VILLAS’

El proyecto desarrollado por Adefo Cinco Villas, con financiación de la Comarca de Cinco Villas, busca conocer el parque de vivienda de venta y alquiler disponible en la comarca para captar nuevos pobladores

Comarca de Cinco Villas, miércoles, 14 de febrero de 2025

El proyecto ‘Vive en Cinco Villas’, que impulsa Adefo Cinco Villas con la financiación de la Comarca de Cinco Villas, sigue avanzando y, en esta semana, se han adherido al mismo los primeros ayuntamientos participantes.

Ha sido el caso de Sádaba, donde, hace unos minutos, se ha procedido a la rúbrica oficial del protocolo de adhesión. En los dos últimos días, lo hicieron los ayuntamientos de Castiliscar y Layana. A la semana que viene se sumará al mismo el consistorio de Ardisa, y, así, hasta completar el listado de participantes en esta esta iniciativa, un total de 27 municipios, de los 31 que conforman la comarca.

Con este proyecto se busca dinamizar la bolsa de vivienda vacía, para alquiler o compra, disponible en la zona con el objetivo de atraer nuevos pobladores y ofrecer soluciones habitacionales a quienes quieren quedarse a vivir aquí.

La firma de este convenio de adhesión supone para los consistorios implicados ofrecer colaboración para el desarrollo de este proyecto, entre otros, en la búsqueda de viviendas, informar sobre los servicios, actividades, posibilidades de empleo, etc., con el objetivo de tener actualizados todos estos aspectos en la web que se pondrá en marcha y gracias a



www.comarcacincovillas.es



la que se difundirá este proyecto, acercándolo a todas aquellas personas que busquen vivienda en la zona.

Por el momento, y desde que esta iniciativa se puso en marcha el pasado mes de noviembre, ya se han registrado 20 solicitudes de viviendas de alquiler disponibles en la zona, a las que se suman otras 10 de venta, “además de seis que están en proceso de incorporación a este parque”, apunta Elena Iguaz, técnico de vivienda de Adefo Cinco Villas.

A estas viviendas de propiedad privada “se suman las públicas que tienen en muchos municipios, algunas ligadas a servicios como la gestión del bar social. Es el caso de Layana o Asín. Pero también hay municipios en los que no hay vivienda de este tipo: Castiliscar, Castejón de Valdejasa, Sierra de Luna...y otros municipios en los que se están rehabilitando o construyendo, como en Luesia”, ha precisado el presidente comarcal, Santos Navarro.

Por su parte, Teresa Pueyo, presidenta de Adefo ha apuntado en la cita que la problemática de la vivienda, “es un tema que ocupa un lugar central de la agenda pública y que es indispensable para el desarrollo de nuestra comarca, porque la vivienda es la base sobre la que se construyen las oportunidades”.

ALTA DEMANDA

Desde la comarca, conscientes de la necesidad de vivienda, se ha puesto en marcha este proyecto, ‘Vive en Cinco Villas’, gracias al que se está elaborando un parque de vivienda comarcal, centrándose en la oferta de cada uno de los municipios que la integran. Es un proyecto ambicioso, que parte de otro que también se impulsó desde hace un tiempo, también junto a Adefo, para fomentar la llegada de teletrabajadores a la comarca. A estos programas se suman otros en los que el grupo de acción local lleva trabajando desde hace años con el mismo objetivo, por ejemplo, ‘Pueblos vivos’.

Otro aspecto representativo en la comarca es si un municipio es más o menos turístico, porque allí faltan más viviendas, o si cuenta con polígonos industriales pujantes, como es el caso de Tauste y Ejea de los Caballeros, donde se registra más demanda derivada de



www.comarcacincovillas.es



la búsqueda de empleo.

En los municipios más pequeños de la comarca, la problemática para tener vivienda disponible es otra: la falta de viviendas en buenas condiciones para habitarlas, o el precio de las restauraciones/rehabilitaciones, al ser núcleos históricos donde se requieren una intervención más reglada y, por consiguiente, más costosa.

En cuanto a la iniciativa pública, “muchos municipios se quejan de la falta de apoyo institucional. Por ejemplo, en Luna y Erla hay proyectos de construcción de vivienda pública que están actualmente parados por falta de financiación”, ha precisado el máximo responsable comarcal.

En el caso de Sádaba, donde se ha firmado el convenio de colaboración esta mañana, su alcalde, José Antonio Navarro, ha indicado que “la demanda de vivienda es alta, especialmente entre profesores o maestros que trabajan aquí”, afirmación que también ha compartido Santiago Izaga, concejal-delegado de Alera, núcleo de población dependiente administrativamente de Sádaba que también se ha adherido al proyecto. Ambos también han recalcado “la necesidad de contar con ayudas públicas para cometer proyectos de vivienda”, asesoramiento que también ofrece este proyecto.

Igual que con el alquiler. “Suele haber muchas reticencias por parte de los propietarios, en este ámbito hay mucha estigmatización con algunos colectivos. Es por ello que gracias a ‘Vive en Cinco Villas’ se ofrecerá asesoramiento legal, información sobre consumos, etc. en definitiva, que aquellos que quieren alquilar y los propietarios que lo hagan cuenten con todas las herramientas para que se haga con seguridad”, ha apuntado Maite González en la cita.

IMAGEN ADJUNTA: Hoy ha tenido lugar en el consistorio de Sádaba la firma del acuerdo de adhesión de este ayuntamiento al programa ‘Vive en Cinco Villas’, que impulsa Adefo Cinco Villas con la financiación de la comarca cincovillesa.



www.comarcacincovillas.es

